

指定管理者の指定について

所管 都市建設部緑地公園課

1 施設の概要

施設の名称	所在地
苫小牧市拓勇公園	苫小牧市拓勇西町5丁目
苫小牧市日の出公園	苫小牧市日の出町1丁目

2 指定管理者の概要

団体名	公益社団法人苫小牧市シルバー人材センター
代表者名	理事長 守屋 久義
所在地	苫小牧市末広町1丁目15番7号
設立年月日	昭和60年2月8日
従業員等の数	役員17人 職員18人
主な事業	(1) 雇用によらない臨時的かつ短期的な就業等を希望する高齢者への就業機会の確保及び提供 (2) 雇用による臨時的かつ短期的な就業等を希望する高齢者への職業紹介事業 (3) 高齢者に対する臨時的かつ短期的な就業等に必要な知識及び技能の付与を目的とした講習の実施 (4) 苫小牧市が指定する指定管理者として行う公の施設の管理運営

3 指定期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

4 募集の方法 公募

5 指定の理由

事業計画書及び聞き取りにより提案内容を検証した結果、公益社団法人苫小牧市シルバー人材センターは、施設の設置目的や特性を把握した上で、施設の利用促進に向けた利用率向上策や業務を適正に実施するための人員配置・職員研修などを提案している。

また、施設の利用促進に向けた具体的な取組を提案しており、利用者へのより良いサービスが期待できる。さらに、これまで当該施設の指定管理者として適正に業務を遂行している実績もある。

このようなことから総合的に判断し、同法人を引き続き指定管理者として指定する。

6 審査結果

(1) 申請団体

公益社団法人苫小牧市シルバー人材センター

(2) 審査結果

選定基準	配点	候補者
平等利用の確保	10点	8.0点
施設の効用発揮	20点	16.0点
安定管理能力	15点	13.0点
管理経費縮減	15点	10.5点
設置目的の達成	8点	6.4点
安全性の確保	16点	12.8点
団体の安定経営能力	8点	4.9点
地域貢献等の取組	8点	8.0点
合計	100点	79.6点

7 収支計画及び効果額

(単位：千円)

項目	金額（消費税及び地方消費税を含む。）					
	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	合計
収入	8,276	8,489	8,702	8,702	8,702	42,871
指定管理費	8,276	8,489	8,702	8,702	8,702	42,871
利用料金						
その他収入						
支出	8,276	8,489	8,702	8,702	8,702	42,871

特記事項：指定管理費は、基準管理費用（5年間合計額43,570千円）より699千円縮減された提案となっている。

8 主な事業計画

- (1) 景観事業（花壇作り、除草など）
- (2) 高齢者就業支援事業（高齢者を対象とした技能講習）
- (3) 健康促進事業（ラジオ体操、自動販売機による清涼飲料水の販売など）
- (4) チビッ子事業（ゲームの企画、ハスカップ収穫体験など）
- (5) 防災対策事業（防災関連施設の見学など）
- (6) 公園PR事業（YouTubeなど）

9 管理運営に関する主な実績

施設名称	所在地	業務内容	期間
苫小牧市拓勇公園及び苫小牧市日の出公園	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成22年4月から継続中
苫小牧市錦大沼公園	苫小牧市	指定管理者として管理運営	平成18年4月から継続中
苫小牧市緑ヶ丘公園	苫小牧市	施設の維持管理業務	平成元年4月から平成18年9月まで
苫小牧市北星公園	苫小牧市	施設の維持管理業務	平成11年4月から平成18年3月まで