

令和2年6月26日

第23期

第31回 農業委員会総会

議 事 録

苫小牧市農業委員会

令和2年6月26日午後2時00分、第23期第31回苫小牧市農業委員会総会を市役所9階議会大会議室において招集したが、出席した委員及び議事の内容は次のとおり。

農業委員	丹羽秀則
	山内幸子
	中岡亮太
	今泉宏治
	五十嵐堅司
	野村真理子

事務局	遠藤局長
	加賀谷主査
	竹澤主事
	松本事務員

農業水産振興課	平野主査
---------	------

遠藤局長 定刻となりましたので、ただいまから第23期第31回苫小牧市農業委員会総会を開会いたします。

本日は及川委員が所要のため欠席されるとの届出がありました。従いまして、本日の出席委員数は6名で、在任する委員数7名の過半数に達しておりますので、農業委員会会議規則第6条の規定により、会議が成立したことをご報告いたします。それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

< 会長 挨拶 >

会長には引き続き農業委員会会議規則第4条の規定により会議の議長をお願いいたします。

会長 それでは、農業委員会会議規則第13条の規定による議事録の署名委員さんを指名させていただきます。3番中岡委員さん、4番今泉委員さん、よろしくをお願いいたします。

これより、議案審議に入ります。

議案第1号「現況証明願いの下附について」事務局より説明してください。

加賀谷主査 議案第1号「現況証明願いの下附について」

～議案書を朗読し内容を説明。

会長 ただいまの議案第1号に関連して、現地調査員の中岡委員からご報告をお願いします。

中岡委員 6月15日、申請者立会いのもと、私の他5名の調査員で現地調査をしましたが、願出のあった土地は「農地・採草放牧地以外」であると判断しました。

以上でございます。

会長 それでは、議案第1号「現況証明願いの下附について」

ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号については原案のとおり決定してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第2号「農地所有適格法人要件の確認について」は3件ありますので、はじめに議案第2号1について事務局より説明して

ください。

加賀谷主査

議案第2号1「農地所有適格法人要件の確認について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

4月26日の総会で中岡委員から有限会社のチェックシート様式についてのご質問ありましたので北海道農業会議に確認をいたしました。有限会社については、株式の譲渡制限があることから、株式会社と同等とみなすということで、株式会社用を使用することを示されましたので、今後は資料1のとおり有限会社については「株式会社用」を使用することいたします。

会 長

それでは、議案第2号1「農地所有適格法人要件の確認について」ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号1については原案のとおり決定してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号1については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第2号2「農地所有適格法人要件の確認について」事務局より説明してください。

加賀谷主査

議案第2号2「農地所有適格法人要件の確認について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長

それでは、議案第2号2「農地所有適格法人要件の確認について」ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号2については原案のとおり決定してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号2については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第2号3「農地所有適格法人要件の確認について」事務局より説明してください。

加賀谷主査

議案第2号3「農地所有適格法人要件の確認について」

- 会長 ～議案書及び調査書を朗読し内容を説明
それでは、議案第2号3「農地所有適格法人要件の確認について」ご意見、ご質問はございませんか。
(各委員から「ありません」との声あり)
特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第2号3については原案のとおり決定してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第2号3については、原案のとおり可決いたしました。
次に、議案第3号「農用地利用状況報告について」事務局より説明してください。
- 加賀谷主査 議案第3号「農用地利用状況報告について」
～議案書及び確認書を朗読し内容を説明
- 会長 それでは、議案第3号「農用地利用状況報告の確認について」ご意見、ご質問はございませんか。
(各委員から「ありません」との声あり)
特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第3号については原案のとおり決定してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第3号については、原案のとおり可決いたしました。
次に、議案第4号「農地法第4条の規定による許可申請について」事務局より説明してください。
- 加賀谷主査 議案第4号「農地法第4条の規定による許可申請について」
～議案書及び調査書を朗読し内容を説明
なお、許可として決議した場合、北海道農業会議からの意見聴取の回答があった後、許可書を交付することとします。
- 会長 ただいまの議案第4号に関連して、現地調査員の山内委員からご報告をお願いします。
- 山内委員 6月15日、申請者立会いのもと、私の他4名の調査員で現地調査をしましたが、申請内容に相違ないことを確認しました。
以上でございます。

会 長 それでは、議案第4号「農地法第4条の規定による許可申請について」ご意見、ご質問はございませんか。
(各委員から「ありません」との声あり)
特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第4号については原案のとおり決定してよろしいですか。
(各委員から「はい」との声あり)
それでは、議案第4号については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第5号「農用地利用集積計画の策定について」事務局より説明してください。

加賀谷主査

議案第5号「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

なお、この議案につきましては、継続して賃貸借するもので、現地調査は省略しております。

会 長

ただいまの議案第5号「農用地利用集積計画の策定について」ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第5号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第5号については、原案のとおり可決いたしました。

次に、議案第6号「平成31年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)並びに令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)について」事務局より説明してください。

加賀谷主査

議案第6号「平成31年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)並びに令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画(案)について」

～議案書を朗読し内容を説明。

なお、ホームページにより、農業者等からの意見及び要望等を4月27日から5月29日までの間募集しましたが、意見及び要望等がなかったことをご報告いたします。

また、これまで計画を策定後、それを1ヶ月以上公表し、農業者からの意見を求めておりましたが、北海道農業会議から意見を求めなくてよいということを示されましたので、次年度からは計画策定後、総会で議決されましたら、ホームページで公表することになりますのでご報告します。

会長 ただいまの議案第6号「平成31年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価（案）並びに令和2年度の目標及びその達成に向けた活動計画（案）について」ご意見、ご質問はございませんか。

今泉委員 25ページの平成31年度の目標及び実績の参入実績の5経営体について具体的に教えていただきたい。

加賀谷主査 新規参入者は（株）■■■■■、（株）■■■■■、（株）■■■■■
■■■■■、■■■さん、■■■さんです。

会長 その他、ご意見、ご質問はございませんか。
（各委員から「ありません」との声あり）
特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。
（各委員から「はい」との声あり）
それでは、議案第6号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。
（各委員から「はい」との声あり）
それでは、議案第6号については、原案のとおり可決いたしました。

次に、その他（1）「今後の予定について」事務局より説明してください。

加賀谷主査 （1）「今後の予定について」
～第24期農業委員の任命式について説明。
7月16日（木）午前10時、市役所本庁舎5階第1応接室
～第24期第1回苫小牧市農業委員会総会について説明。
7月20日（月）午前10時、市役所本庁舎9階第2委員会室
～第24期農地利用最適化推進委員委嘱式について説明。
7月31日（金）午後2時 市役所第2庁舎2階北会議室
～第24期第1回合同会議について説明。
7月31日（金）午後2時30分、市役所第2庁舎2階北会議室

～7月19日（任期）までの現地調査について説明。

会長 次回は7月16日（水）に農業委員の任命式があり、7月20日には、第24期第1回の総会は市長が招集することになっています。その他、事務局から何かございますか。

加賀谷主査 ありません。

会長 他に委員の方からは何かございますか。

五十嵐委員 農地売買での2,000万円控除の仕組み、進め方についてお聞きしたい。

遠藤局長 地域で団体を設置し、利用規定を作成して、その地域の所有者、利用者の3分の2以上の同意を得て進めることとなります。

五十嵐委員 中間管理機構を使うことになるのですか。また、どのくらいの期間を要するのか。地域指定は必要になるのですか。

遠藤局長 地域単位で設置するのが望ましいと思います。また、期間については、地域の団体の方が規定の確認を行い、同意を得てから進めるので具体的な期間と中間管理機構とのかかわりも含めて、北海道農業会議に確認したいと思います。

会長 北海道の農地は、賃貸より売買実例が多いことから、北海道農業会議より中央に要望してきました。2,000万円控除については地域が協力して取り組んでいく必要があります、苫小牧市で団体を設置するのであれば、地域を樽前地区と植苗美沢地区に分けて設置することになると思います。

野村委員 樽前地区の野村委員さん、何かご意見ありませんか。

会長 樽前地区は小さい面積が多いので該当は少ないと思います。

今泉委員 植苗地区の今泉委員さん、何かご意見ありませんか。

会長 地域で全体会議を開催すること、また、3分の2以上の同意を得る場を設けることが難しいのではないかと思います。

会長 地域の全体会議開催の問題等難しい問題がでてくると思います。特別控除の仕組みについて、要綱等の資料を示していただき検討して進めていくことでよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

他に委員の方からは何かございますか。

(各委員から「ありません」との声あり)

無いようですので総会を閉じてよろしいですか

(各委員から「はい」との声あり)

それでは第31回農業委員会総会を閉じさせていただきます。ご苦労様でした。

(午後2時50分閉会)

以上、会議の顛末を記録し、後日に証するためここに署名捺印する。

議 長 印

委 員 印

委 員 印