

第23期 第1回 農業委員会総会審議結果

開催日時	平成29年7月20日(木曜日) 午後2時05分 ~午後2時55分				
開催場所	苫小牧市役所 9階第1委員会室				
出席委員	山内 幸子	丹羽 秀則	中岡 亮太	今泉 宏治	及川 末男
	五十嵐 堅司	野村 真理子		計 7名	
欠席委員					
議事録署名委員	山内 幸子	中岡 亮太			

審議内容

議案第1号 会長の互選について

職名	氏名
会長	丹羽 秀則

審議結果

原案可決

議案第2号 会長職務代理者の互選について

職名	氏名
会長職務代理者	及川 末男

審議結果

原案可決

議案第3号 農地利用最適化推進委員の委嘱について

氏名	委嘱年月日	担当地区
寒河江 一 富	平成29年7月21日	東地区
佐久間 貴 子	平成29年7月21日	東地区
早 勢 光 明	平成29年7月21日	東地区
黒 坂 章	平成29年7月21日	西地区
羽 原 吉 一	平成29年7月21日	西地区
山 本 まり子	平成29年7月21日	西地区

審議結果

原案可決

利用権の設定を受ける者の農業経営の状況等

氏名又は名称		性別		年齢		農作業従事日数		
■■■■		男		55歳		365日		
設定を受ける土地の面積(m ²)			現に耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(m ²)			主たる経営作目		
農地	35,000		農地	152,511				
その他								
世帯員(構成員)の農作業従事及び雇用労働力の状況				主な家畜の飼養状況		主な農機具の所有状況		
世帯員(構成員)		農業従事者(内15歳以上60歳未満の者)		雇用労働力(年間延日数)	種類	数量	種類	数量
男	1人	農業専従者	2人(人)	-	和牛	78	トラクター トラック 他農機具	3台 1台 一式
		農業補助者	主として農業に従事する者					
従として農業に従事する者	1人(人)							
女	3人							

※農業経営基盤強化促進法第18条調査書は別紙 2

審議結果	原案可決
------	------

その他

- (1)第2回農業委員会総会の開催について
8月28日(月)午後2時からの開催を予定。

農地所有適格法人要件確認書

法人の名称:

主たる事務所の所在地:

記載年月日(総会承認日)		平成27年7月29日	平成28年7月26日	平成29年7月20日	
報告受理日		平成27年6月29日	平成28年6月22日	平成29年6月27日	
経営面積 (ha)	田		2.91	2.92	
	畑	370.10(苦257.14)	366.53(苦238.22)	346.13(苦227.49)	
	採草放牧地				
法人形態		有限会社	有限会社	有限会社	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	ブロッコリー、スイートコーン	ブロッコリー、スイートコーン	ブロッコリー、スイートコーン	
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告 合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告 合計			
		要件の適否	○適・否	○適・否	○適・否
	構 成 員 数	総数		6人(66)	6人(66)
農地提供者		①			
農業常時従事者		②	6人(66)	6人(66)	6人(66)
農作業委託者		③			
農地中間管理機構		④			
市町村・農業協同組合等		⑤			
承認会社 (投資円滑化法第10条)		⑥			
議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)			()	()	()
①～⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		6人	6人	6人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	6人	6人	6人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	6人	5人	6人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考		役員数の変更は定款にて確認			

農地所有適格法人要件確認書

法人の名称:

主たる事務所の所在地:

記載年月日(総会承認日)		平成27年6月29日	平成28年6月22日	平成29年7月20日	
報告受理日		平成27年6月22日	平成28年5月19日	平成29年6月28日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	1.6	1.6	1.6	
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社	
要件の適否		⓪・否	⓪・否	⓪・否	
事業 の 種類	農畜産物名	施設野菜	施設野菜	野菜	
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	その他 事業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
要件の適否		⓪・否	⓪・否	⓪・否	
構 成 員 数	総数		3人(300)	3人(300)	3人(300)
	農地提供者	①	1人(270)	1人(270)	1人(270)
	農業常時従事者	②	2人(30)	2人(30)	2人(30)
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		()	()	()
①~⑥以外の者		⑦			
要件の適否		⓪・否	⓪・否	⓪・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		1人	1人	1人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	1人	1人	1人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	1人	1人	1人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		⓪・否	⓪・否	⓪・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考					

農地所有適格法人要件確認書

法人の名称:

主たる事務所の所在地:

記載年月日(総会承認日)		平成28年7月26日	平成29年7月20日	年 月 日	
報告受理日		平成28年6月30日	平成29年6月30日	年 月 日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	7.06(苦3.23)	7.06(苦3.23)		
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社		
要件の適否		⓪・否	⓪・否	適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	ベビーリーフ、トマト	ベビーリーフ、トマト		
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
	合計				
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
	合計				
要件の適否		⓪・否	⓪・否	適・否	
構 成 員 数	総 数		7人(500)	7人(500)	()
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	6人(255)	6人(255)	
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		()	()	()
①～⑥以外の者	⑦	1人(245)	1人(245)		
要件の適否		⓪・否	⓪・否	適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		2人	2人	
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	2人	
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	0人	0人	
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		⓪・無	⓪・無	有・無
	要件の適否		⓪・否	⓪・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考					

農地所有適格法人要件確認書

法人の名称:

主たる事務所の所在地:

記載年月日(総会承認日)		平成29年7月20日	年 月 日	年 月 日
報告受理日		平成29年7月5日	年 月 日	年 月 日
経営面積 (ha)	田			
	畑	3.1		
	採草放牧地			
法人形態		株式会社		
要件の適否		○適・否	適・否	適・否
事業 の 種類	農畜産物名	ハスカップ、ブルーベリー、ジューンベリー		
	関連事業等名			
	その他事業名			
売上高 (円)	農 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
	そ の 他 事 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
要件の適否		○適・否	適・否	適・否
構 成 員 数	総数	3人(10,000)	()	()
	農地提供者 ①			
	農業常時従事者 ②	2人(9,500)		
	農作業委託者 ③			
	農地中間管理機構 ④			
	市町村・農業協同組合等 ⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条) ⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)	()	()	()
①～⑥以外の者 ⑦	1人(500)			
要件の適否		○適・否	適・否	適・否
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数	3人		
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧	2人		
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨	1人		
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無	有・無	有・無	有・無
	要件の適否	○適・否	適・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)				
備考				

農業経営基盤強化促進法第18条 調査書

第23期第1回農業委員会総会 議案第5号 受付番号5番
(利用権の設定：賃貸借権設定)

譲受(借)人： ■■ ■■	譲渡(貸)人： ■■ ■■	作成者： ■■ ■■
法18条の条項	判断の理由	不許可に該当
第2項第6号 (解除条件)	・借人は、農業常時従事者の個人である。	適応なし
第3項第2号イ (全部効率利用)	・当該地において耕作の事業の実績があり、農作業に従事する家族の状況等からみて、耕作の事業に供すべき農地の全てを効率的に利用できると思われる。	しない
第3項第2号ロ (農作業常時従事)	・借人は、本市■■地区と隣接する■■町で長く畜産経営をしており、農作業を行う必要がある日数について農作業に従事すると認められる。	しない
第3項第3号イ (継続的安定的農業経営)	・借人は営農実績があり、これまでの経験から農作業を行う必要がある日数について農作業に従事すると認められる。	しない
第3項第3号ロ (法人の場合の常時従事)	・第2項第6号に規定する法人でない。	しない
第3項第4号 (権利を有する者の同意)	・利用権の設定等を受ける土地毎に、譲受(借)人と譲渡(貸)人並びに当該土地について所有権、地上権、永小作権、質権、賃借権、使用貸借による権利又はその他の使用及び収益を目的とする権利を有する者のすべて(共有の場合は過半)の同意を得ている。	しない