

## 第 2 4 期 第 1 1 回 農業委員会総会審議結果

開催日時	令和3年7月21日（水曜日） 午後2時00分～午後2時35分				
開催場所	苫小牧市役所 職員会館3階304号室				
出席農業委員	及川 末男	五十嵐 堅司	中岡 亮太	丹羽 秀則	計7名
	野村 真理子	山内 幸子	今泉 宏治		
欠席委員					
議事録署名委員	丹羽 秀則	野村 真理子			

### 審 議 事 項

#### 報告第1号 現況証明願いの専決処分について

所在・地番	公簿地目	農地台帳地目	面積(m <sup>2</sup> )	申請者(所有者)	願出理由	確認結果	確認委員
苫小牧市 字沼ノ端52番2	畑	登録なし	4,546	■■■市■■■町 ■丁目■番■■号 (有)■■■■ 代表取締役 ■■ ■■ ( ■■ ■■ )	地目変更の為	農地・採草放牧地以外	農業委員 今泉 宏治 五十嵐 堅司 推進委員 寒河江 一富

審議結果

原案承認

#### 議案第1号 現況証明願いの下附について

所在・地番	公簿地目	農地台帳地目	面積(m <sup>2</sup> )	申請者(所有者)	願出理由	調査結果	調査委員
苫小牧市 字植苗295番22	原野	登録なし	3,890	■■■市■■■ ■■■番地 (株)■■■■ 代表取締役 ■■ ■■	地目確認の為	農地	農業委員 今泉 宏治 五十嵐 堅司

審議結果

原案可決

議案第2号 農用地利用状況報告について

農業経営基盤強化促進法施行規則第16条の2の規定による報告

利用権設定を受けた者の氏名等	(有) ■■■■■■■■ 代表取締役 ■■ ■■			
農用地等の面積 (第16条の2第1項第2号)	権利設定		農用地等の面積(m <sup>2</sup> )	
	解除条件付賃貸借		157,037	
耕作の状況 (第16条の2第1項第3号)	作物の種類	作付面積(m <sup>2</sup> )	生産量(m <sup>2</sup> )	反収(m <sup>2</sup> /10a)
	芝生	138,248	71,654	■■■(m <sup>2</sup> /10a)
	計	138,248	71,654	■■■(m <sup>2</sup> /10a)
周辺の農用地に及ぼしている影響 (第16条の2第1項第4号)	なし			
地域農業との役割分担の状況 (第16条の2第1項第5号)	なし			
添付資料 (第16条の2第2項)	なし			

※農業経営基盤強化促進法第20条の2第1項確認書は別紙 1

審議結果	原案可決
------	------

議案第3号 農地所有適格法人要件の確認について

農地所有適格法人名	確認要件				
	法人形態要件	事業要件	構成員要件	業務執行役員要件	農作業従事要件
(有) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(有) ■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(合) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(有) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■■■■■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否
(株) ■■■■	適・否	適・否	適・否	適・否	適・否

※ 農地所有適格法人確認書は別紙 2～1 1

審議結果	原案可決
------	------

議案第4号 農用地利用集積計画の策定について

(賃貸借権の設定)

整理 番号	R3-4	利用権の設定を受ける者		住 所	■■■■■町字■■ ■■■番地■■
				氏名又は名称	(合)■■■■■■■■■■ 代表社員 ■■ ■■
		利用権を設定する者		住 所	■■■市字■■ ■■■番地
				氏名又は名称	■■ ■■
利用権を設定する土地				設定する利用権	
所 在	地 番	現況地目	面 積(m <sup>2</sup> )	利用権の種類	内 容
苫小牧市字樽前	96 番 18	畑	1,783	賃貸借権	牧草畑
	310 番 7	畑	757		
	310 番 8	畑	432		
	312 番 1	畑	8,204		
	316 番の内	畑	22,998 の内 3,941		
	318 番	畑	17,497		
	320 番 3	畑	763		
	366 番 37	畑	258		
				( 33,635)	
設定する利用権					利用権設定等促進事業の実施により成立する利用権の設定等に係る当事者間の法律関係
始期	終期	借賃(円)	借賃の支払方法		
令和3年8月1日	令和8年3月31日	■■■■■円/年 (■■■/10a)	令和4年12月から毎年12月末迄に指定口座に振込み		

利用権の設定を受ける者の農業経営の状況等

氏 名 又 は 名 称			設立年月日		農作業従事日数		
(合)■■■■■■■■■■ 代表社員 ■■ ■■			平成26年3月4日		—		
設定を受ける土地の面積(m <sup>2</sup> )		現に耕作又は養畜の事業に供している農用地の面積(m <sup>2</sup> )			主たる経営作目		
農 地	33,635	農 地	983,187 (市外含む)		牧草・デントコーン		
そ の 他	—	採草放牧地	249,959 (市外含む)				
世帯員(構成員)の農作業従事及び雇用労働力の状況				主な家畜の飼養状況		主な農機具の所有状況	
世帯員(構成員)		農業従事者(内15歳以上60歳未満の者)		雇用労働力(年間延日数)		種 類	数 量
男	1人	農業専従者		1,560日	肉用牛	370頭	トラクター トラック ホイロローダ モアコン プラウ テッター 他 農機具
		8人(6人)	人(人)				
女	1人	農業補助者					

※農業経営基盤強化促進法第18条調査書は別紙 12

審議結果	原案可決
------	------

議案第5号 苫小牧市食育推進協議会委員の推薦について

職名	苫小牧市食育推進協議会委員
任期	委嘱の日から令和5年3月31日
推薦委員名	■■ ■■■

審議結果	原案可決
------	------

その他

- (1) 第12回農業委員会総会の開催について  
8月24日(火)午後2時からの開催予定
- (2) その他

農業経営基盤強化促進法第20条の2第1項 確認書

第24期第11回農業委員会総会 議案第2号

借借人： (有) ■■■■■■ 代表取締役 ■■ ■■	貸貸人： 28-6 ■■ ■ 28-7 ■■ ■ R2-4 ■■ ■■■ R2-5 ■■ ■	作成者： ■■ ■■	
法20条の2条項		判断理由	取消しに該当
第1項第1号 (地域との調和・影響)	・その農用地において行う耕作又は養畜の事業により、周辺の地域における農用地の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保に支障が生じているとき。	事実はない。	しない
第1項第2号 (継続的安定的農業経営)	・地域の農業における他の農業者との適切な役割分担の下に継続的かつ安定的に農業経営を行っていないと認めるとき。	労働力が確保され、農地を利用している。	しない
第1項第3号 (法人の場合の常時従事)	・その法人の業務を執行する役員の内いずれもがその法人の行う耕作又は養畜の事業に常時従事していないと認めるとき。  ※常時従事 : 150日以上 農業従事 : 農作業以外の企画管理を含む	業務執行役員1名のうち1名が常時従事している。	しない

参考

農地法第3条第2項第1号 (権利移動の許可要件)	判断理由	取消しに該当
全部効率利用要件 農地の権利を取得しようとする者またはその世帯員等が権利を有している農地および許可申請に係る農地のすべてについて、効率的に利用して耕作の事業を行うと認められること。	すべての農地を効率的に利用している。	しない

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 有限会社 ■■■■■■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■■■■■■番地の■■■■

記載年月日(總會承認日)		令和元年6月27日	令和2年6月26日	令和3年7月21日	
報告受理日		令和元年5月30日	令和2年5月11日	令和3年5月19日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	13.3	13.3	13.3	
	採草放牧地				
法人形態		有限会社	有限会社	有限会社	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	軽種馬育成	軽種馬育成	軽種馬育成	
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
構 成 員 数	総数		2人(300)	2人(300)	2人(300)
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	2人(300)	2人(300)	2人(300)
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①～⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		2人	2人	3人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	2人	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作 業に従事する重要な使用人の有 無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考				R3.3.1取締役1名新たに就任	

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 株式会社 ■■■■■■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■ ■■■■■番地

記載年月日(総会承認日)		令和元年6月27日	令和2年6月26日	令和3年7月21日	
報告受理日		令和元年6月6日	令和2年6月1日	令和3年5月31日	
経営面積 (ha)	田			8.0	
	畑	42.9(苦23.8)	42.9(苦23.8)	53.3(苦23.8)	
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	キャベツ、スイートコーン、その他野菜	キャベツ、スイートコーン、その他野菜	キャベツ、スイートコーン、その他野菜	
	関連事業等名	農産物直売所	農産物直売所	農産物直売所	
	その他事業名	ソフトクリーム販売	(ソフトクリーム販売)	(ソフトクリーム販売)	
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
構 成 員 数	総数		1人(100)	2人(300)	2人(300)
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	1人(100)	2人(300)	2人(300)
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①～⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		1人	2人	2人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	1人	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	1人	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考					

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 有限会社 ■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■ ■■■番地

記載年月日(総会承認日)		令和3年7月21日	年 月 日	年 月 日	
報告受理日		令和3年6月1日	年 月 日	年 月 日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	37.6(苜27.5)			
	採草放牧地				
法人形態		有限会社			
要件の適否		○適・否	適・否	適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	牧草			
	関連事業等名				
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	その 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		○適・否	適・否	適・否	
構 成 員 数	総 数		2人(400)	人( )	人( )
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	2人(400)	人( )	人( )
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等 承認会社	⑤			
	(投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①~⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	適・否	適・否	
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数		2人	人	人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	人	人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	2人	人	人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	適・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考					



## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 株式会社 ■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■番地

記載年月日(総会承認日)		令和 年 月 日	令和3年7月21日	年 月 日	
報告受理日		令和2年2月28日	令和3年6月3日	年 月 日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	15	15		
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社		
要件の適否		○適・否	○適・否	適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	軽種馬	軽種馬		
	関連事業等名	競走馬の生産	競走馬の生産		
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		○適・否	○適・否	適・否	
構 成 員 数	総 数		1人( 60 )	1人( 60 )	( )
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	1人( 60 )	1人( 60 )	( )
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①～⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	適・否	
農 業 ・ 農 作 業 従 事 の 状 況	理事等の総数		1人	1人	
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	1人	1人	
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	1人	1人	
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	○適・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考		令和元年7月から苫小牧 市で就農のため総会報告 は令和2年度より。報告書 提出のみ			

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 株式会社 ■■■■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■■ ■■■番地の■■■

記載年月日(総会承認日)		令和元年6月27日	令和2年7月20日	令和3年7月21日	
報告受理日		令和元年6月21日	令和2年6月23日	令和3年6月3日	
経営面積 (ha)	田				
	畑	0.39	2.06	2.06	
	採草放牧地				
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	トマト、ピーマン、南瓜他	トマト、ピーマン、南瓜他	トマト、ピーマン、南瓜他	
	関連事業等名	直売所	直売所	直売所・野菜加工販売	
	その他事業名				
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
構 成 員 数	総数		1人(100)	1人(100)	1人(100)
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	1人(100)	1人(100)	1人(100)
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①～⑥以外の者	⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否	
農 業 ・ 農 作 業 従 事 の 状 況	理事等の総数		1人	1人	1人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	1人	1人	1人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	1人	1人	1人
	(9)が「0人」の場合 農業に常時従事し、かつ、農作 業に従事する重要な使用人の有 無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備考					

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 合同会社 ■■■■■■■■■■  
 主たる事務所の所在地: ■■■郡■■■町■■■ ■■■番地■■■

記載年月日(総会承認日)		令和2年4月24日	令和3年7月21日	
報告受理日		令和2年4月3日	令和3年6月10日	
経営面積 (ha)	田			
	畑	98(苜14)	98(苜14)	
	採草放牧地	25	25	
法人形態		合同会社	合同会社	
要件の適否		(適)・否	(適)・否	
事業 の 種類	農畜産物名	肉用牛	肉用牛	
	関連事業等名	畜産物の加工、販売他	畜産物の加工、販売他	
	その他事業名			
売上高 (円)	農 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
	そ の 他 事 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
要件の適否		(適)・否	(適)・否	
構 成 員 数	総数		2人(150)	2人(150)
	農地提供者	①		
	農業常時従事者	②	2人(150)	2人(150)
	農作業委託者	③		
	農地中間管理機構	④		
	市町村・農業協同組合等	⑤		
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥		
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )
①～⑥以外の者	⑦			
要件の適否		(適)・否	(適)・否	
農 業 ・ 農 作 業 従 事 の 状 況	理事等の総数		2人	2人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無
	要件の適否		(適)・否	(適)・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)				
備考				

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称： 有限会社 ■■■■■■■■■■

主たる事務所の所在地： ■■■郡■■■町■■■■ ■■■番地

記載年月日(総会承認日)		令和3年7月21日			
報告受理日		令和3年6月24日			
経営面積 (ha)	田				
	畑	636(苦74.4)			
	採草放牧地				
法人形態		有限会社			
要件の適否		<input checked="" type="radio"/> 適・否	適・否	適・否	
事業 の 種類	農畜産物名	軽種馬			
	関連事業等名				
	その他事業名	損害保険代理店			
売上高 (円)	農 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
	そ の 他 事 業	前々回報告			
		前回報告			
		報告			
		合計			
要件の適否		<input checked="" type="radio"/> 適・否	適・否	適・否	
構 成 員 数	総 数		17人(600)	人( )	人( )
	農地提供者	①			
	農業常時従事者	②	4人(430)	人( )	人( )
	農作業委託者	③			
	農地中間管理機構	④			
	市町村・農業協同組合等	⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条)	⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)		( )	( )	( )
①～⑥以外の者	⑦	13(170)			
要件の適否		<input checked="" type="radio"/> 適・否	適・否	適・否	
農 業 ・ 農 作 業 従 事 の 状 況	理事等の総数		2人	人	人
	うち農業に常時従事する 構成員数	⑧	2人	人	人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数	⑨	2人	人	人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無		有・無	有・無	有・無
	要件の適否		<input checked="" type="radio"/> 適・否	適・否	適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)					
備 考		令和2年12月1日より賃 貸借契約開始			

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 株式会社 ■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■町■■丁目■■番■■号

記載年月日(総会承認日)		令和元年7月29日	令和2年7月20日	令和3年7月21日
報告受理日		令和元年7月6日	令和2年7月9日	令和3年6月30日
経営面積(ha)	田			
	畑	0.6	0.6	2.3
	採草放牧地			
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
事業の種類	農畜産物名	野菜	野菜	野菜
	関連事業等名			
	その他事業名			
売上高(円)	農業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
	その他事業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
構成員数	総数	3人(300)	3人(300)	3人(300)
	農地提供者 ①	1人(270)	1人(270)	1人(270)
	農業常時従事者 ②	2人(30)	2人(30)	2人(30)
	農作業委託者 ③			
	農地中間管理機構 ④			
	市町村・農業協同組合等 ⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条) ⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)	( )	( )	( )
①~⑥以外の者 ⑦				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
農業・農作業従事者の状況	理事等の総数	1人	1人	1人
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧	1人	1人	1人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨	1人	1人	1人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無	有・無	有・無	有・無
	要件の適否	○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)				
備考				

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称: 株式会社 ■■■■■■■■■■

主たる事務所の所在地: ■■■市■■区■■■■ ■条■■丁目■■番■■■号

記載年月日(総会承認日)		令和元年7月29日	令和2年7月20日	令和3年7月21日
報告受理日		令和元年7月12日	令和2年6月29日	令和3年6月30日
経営面積 (ha)	田	2.92	2.92	2.92
	畑	292.08(苦184.97)	293.32(苦184.97)	467.79(苦184.97)
	採草放牧地			
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
事業 の 種類	農畜産物名	ブロッコリー、スイートコーン	ブロッコリー、スイートコーン	ブロッコリー、スイートコーン
	関連事業等名			
	その他事業名			
売上高 (円)	農 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
	そ の 他 事 業	合計		
		前々回報告		
		前回報告		
		報告		
合計				
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
構 成 員 数	総数	4人(34)	4人(34)	4人(34)
	農地提供者 ①			
	農業常時従事者 ②	3人(18)	3人(18)	3人(18)
	農作業委託者 ③			
	農地中間管理機構 ④			
	市町村・農業協同組合等 ⑤			
	承認会社 (投資円滑化法第10条) ⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統の 有する議決権)	( )	( )	( )
①～⑥以外の者 ⑦	1(16)	1(16)	1(16)	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数	4人	4人	4人
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧	4人	4人	4人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨	0人	0人	0人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無	○有・無	○有・無	○有・無
	要件の適否	○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)				
備考				

## 農地所有適格法人要件確認書

法人の名称：株式会社 ■■■■

主たる事務所の所在地：■■■■市■■■町■■丁目■■番■■号

記載年月日(総会承認日)		令和元年7月29日	令和2年7月20日	令和3年7月21日
報告受理日		令和元年7月10日	令和2年7月6日	令和3年7月6日
経営面積 (ha)	田			
	畑	2.9	2.9	2.9
	採草放牧地			
法人形態		株式会社	株式会社	株式会社
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
事業 の 種類	農畜産物名	ハスカップ、ブルーベリー、アロニア 他	ハスカップ、ブルーベリー、アロニア 他	ハスカップ、ブルーベリー、アロニア 他
	関連事業等名			
	その他事業名			
売上高 (円)	農 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
	そ の 他 事 業	前々回報告		
		前回報告		
		報告		
		合計		
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
構 成 員 数	総数	3人(10,000)	3人(10,000)	3人(10,000)
	農地提供者 ①			
	農業常時従事者 ②	2人(9,500)	2人(9,500)	2人(9,500)
	農作業委託者 ③			
	農地中間管理機構 ④			
	市町村・農業協同組合等 承認会社 ⑤			
	(投資円滑化法第10条) 承認会社 ⑥			
	議決権の状況 (うち市町村・農業協同組合系統 の有する議決権)	( )	( )	( )
①～⑥以外の者 ⑦	1人(500)	1人(500)	1人(500)	
要件の適否		○適・否	○適・否	○適・否
農業・ 農作業 従事 の 状 況	理事等の総数	3人	3人	3人
	うち農業に常時従事する 構成員数 ⑧	2人	2人	2人
	うち農業に常時従事し、かつ 農作業に従事する者の数 ⑨	1人	2人	2人
	(⑨が「0人」の場合) 農業に常時従事し、かつ、農作業 に従事する重要な使用人の有無	有・無	有・無	有・無
	要件の適否	○適・否	○適・否	○適・否
要件を満たさなくなるおそれがある事実 関係(勧告した場合には、翌年に是正状 況等を記載する)				
備考				

## 農業経営基盤強化促進法第18条 調査書

第24期第11回農業委員会総会 議案第4号  
(利用権の設定：賃貸借権設定)

譲受(借)人：(合)■■■■■■■■■■ 代表社員 ■■■ ■■■		譲渡(貸)人：■■ ■■	作成者：■■ ■■
法18条の条項	判断の理由		不許可に該当
第2項第6号 (解除条件)	・借人は、農地所有適格法人である。		適応なし
第3項第1号 (基本構想適合)	・借人は、基本構想に掲げる利用権の設定等を受ける者の備えるべき要件を満たしており、農用地利用集積計画案の内容が基本構想に適合するものと認められる。		しない
第3項第2号イ (全部効率利用)	・借人は、農地所有適格法人であり、本市と隣接する白老町で長く畜産業を営んでおり、耕作の事業に供すべき農地の全てを効率的に利用できるものと認められる。		しない
第3項第2号ロ (農作業常時従事)	・借人は、農地所有適格法人としての要件を全て満たした会社であり、従事者が農業及び農作業を行う必要がある日数について要件に定めるとおり従事すると認められる。		しない
第3項第3号イ (継続的安定的農業経営)	・第2項第6号に規定する者でない。		適応なし
第3項第3号ロ (法人の場合の常時従事)	・第2項第6号に規定する者でない。		適応なし
第3項第4号 (権利を有する者の同意)	・利用権の設定等を受ける土地毎に、借人と貸人並びに当該土地について所有権、地上権、永小作権、質権、賃借権、使用貸借による権利又はその他の使用及び収益を目的とする権利を有する者はいない。		適応なし

※参考 農地所有適格法人要件（農地法第2条3項）

要件	判断の理由	適否
形態要件	会社法人（合同会社）である。	適
事業要件	主たる事業が農業である。（定款）	適
構成員要件	構成員は、常時従事する個人2名である。	適
役員要件	役員2名のうち2名が構成員であり、常時農業に従事（年間150日以上）すると認められる。	適